

АКТ

**сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома
весеннего осмотра**

г.Еманжелинск ул.Фрунзе 40

" 19"апреля 2019г.

Комиссия в составе :

- 1)главного инженера ООО"УК Бастион" М.М.Кальницкого,
- 2)инспектора КТИ ООО "УК Бастион" Н.А.Лисюковой,
- 3)зам.директора ООО "УЮТ" Р.В.Солоновича,
- 4)председателя совета МКД по адресу ул.Фрунзе 40

составила настоящий акт весеннего осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома №40 по ул. Фрунзе г.Еманжелинск.

Общие сведения по строению

Год постройки 2007

Материал кирпичные

Число этажей 5 Количество подъездов 5

Наличие подвалов и полуподвалов подвал

Общая площадь помещений 4192,2м²

В том числе :

Жилая 3825,9м²

Количество квартир 71

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующие:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1.Фундамент	Хорошее
2.Наружные и внутренние капитальные стены	Хорошее
3.Перегородки	Хорошее
4.Перекрытия :	
чердачные	Хорошее
междуэтажные	Хорошее
подвальные	Хорошее
другое	
5.Крыша	Удовлетворительное
6.Полы	Хорошее
7.Проемы:	
окна	Хорошее
двери	Хорошее
другое	
8.Отделка	
внутренняя	Хорошее
наружная	Хорошее

другое	
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т.ч.: мусоропровод лифт вентиляции	Хорошее
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:	
электроснабжение	Хорошее
холодное водоснабжение	Хорошее
горячее водоснабжение	Хорошее
водоотведение	Хорошее
газоснабжение	Хорошее
отопление (от внешних котельных)	Хорошее
11. Крыльца	Хорошее
12. Межпанельные стыки	Хорошее

Выводы и рекомендации комиссии:

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

Сидор

подпись

М

подпись

С

подпись

подпись

М

подпись

Лисакова И.А.

Ф.И.О.

Кальницкий М.М.

Ф.И.О.

Соловьев Р.В.

Ф.И.О.

Ф.И.О.

Зубов И.С.

Ф.И.О.

Директор

должность

" " _____ 20 г.

